MAGAZINE
filière pro
GÉNIE CLIMATIQUE – SANITAIRE – AÉRAULIQUE

Fournisseurs d'énergie :
Butagaz : pourquoi le propane devient-il une solution pour la transition énergétique ?

Fabricants :
Clivet France : naissance d'un géant
Delabie : le design pour tous !

Négociants :
« Orvif Passionnément » : nouvelle communication et encore de nouveaux services

Produits :
ThermoZyklus, Toshiba, Delabie, Decoclim, Geberit, Resideo...

N°84 – Février-Mars 2023
ISSN 1967-0303 - **10.00 €**

TOSHIBA
Solutions de Chauffage & Climatisation

POMPE À CHALEUR ESTIA R32 ECS INTÉGRÉE

Simple d'installation
pour prendre soin de votre planning

Découvrez Estia

Compatible WIFI
Liaisons frigorifiques
Installation & Maintenance simplifiées
EXCLU TOSHIBA
Groupes compacts

Heiko Power TECHNOLOGY by Toshiba

ESTIA ECS INTÉGRÉE
COP >2 (-7°C ext. LWT 55°C) / SCOP >3

Voir page 13

www.toshiba-confort.fr
Le confort pour un futur éco-responsable
Suivez-nous sur Linkedin : @toshibaconfort

Dossiers – Le sanitaire en collectif : améliorations tous azimuts
– Les bons plans pour le chauffage

Édito

Équipements sanitaires en collectivité : une évolution dans le bon sens

En collectivité, il y a des produits spécifiques et les produits de l'habitat dit domestique.

Les produits spécifiques ont des volumes de vente assez restreints, répartis sur de nombreuses références selon les fonctionnalités requises. C'est le cas notamment dans les hôpitaux, les écoles, les équipements sportifs, voire les prisons. Ils ont évolué plus lentement que dans l'habitat, avec une approche essentiellement fonctionnaliste. Cependant, la robinetterie fait exception, avec des applications électroniques, voire connectées, qui optimisent la consommation globale d'eau et d'énergie, alerte sur les fuites et l'entretien nécessaire. Celui-ci est aussi une source d'innovation, la robinetterie pouvant souvent être entretenue ou réparée sans dépose. De plus en plus dessinée et minimaliste, elle peut recevoir des finitions plus actuelles comme le noir satiné.

Autre exception, les cuvettes, dont le parc dans les collectivités peut être piloté à l'aide d'applications connectées.

Les produits domestiques, eux, sont également utilisés dans le collectif comme les CHR. De plus en plus d'hôtels et de restaurants sont équipés de sanitaires et de robinetterie plus haut de gamme, noirs ou de couleur. Nous ne nous en plaindrons pas. C'était devenu nécessaire dans beaucoup d'établissements, y compris ceux de prestige. Cela doit faire partie de l'expérience des lieux et il faut qu'elle soit bonne… jusque dans les toilettes. Ces produits suivent bien sûr les designs de l'habitat et n'ont rien à leur envier. Là aussi, la robinetterie fait exception, avec des cellules de déclenchement sans contact, à la température de l'eau préréglée. Cette fonctionnalité devrait apparaître tôt ou tard chez les particuliers, puisqu'elle optimise la consommation d'eau froide et d'eau chaude et par conséquent l'énergie primaire.

À l'heure des économies d'eau et d'énergie rendues obligatoire par les pénuries et l'explosion des prix, gageons que le basculement va s'accélérer, avec sans doute une offre des fabricants plus visible pour les consommateurs.

Le levier de la baisse des débits des appareils sanitaires a atteint ses limites depuis plus de dix ans. On peut, en revanche, beaucoup plus facilement optimiser la consommation d'eau froide et chaude grâce aux applications électroniques et connectées.

Hubert Maitre,
secrétaire général de l'Afisb,
Association française des industries de la salle de bains.

Le sanitaire en collectif : améliorations tous azimuts

Bel exemple de perméabilité des marchés ! Alors que les améliorations technologiques pour l'économie, la sécurité, l'hygiène, la praticité et la durabilité du côté collectif ont profité au secteur résidentiel (effet Covid oblige, entre autres), c'est la recherche du beau et du bien-être qui caractérise désormais le collectif. Cette évolution conduit à optimiser de nombreuses caractéristiques, avec toujours, à la clé, des bénéfices pour les utilisateurs, mais aussi pour les exploitants.

Piave et Brenta de Geberit profitent de tous les atouts des bâti-supports Geberit. La partie visible accueille uniquement les éléments de fonction essentiels, le corps de la robinetterie et le capteur infrarouge. Tous les éléments de raccordement et de réglage sont contenus dans un boîtier séparé fixé au bâti-support, intelligemment logé dans la cloison.

Design : tous les secteurs sont concernés

Qu'il s'agisse des établissements recevant du public (ERP), des établissements de santé ou encore des collectivités locales, l'appel du design se démocratise et se généralise, afin de s'adapter aux nouvelles attentes des usagers. La tendance est irréversible, car cela fonctionne très bien. Le premier à avoir compris ? Prisunic qui, dans les années 1950, attaque avec le slogan « Le beau au prix du laid ».

Le design investit ensuite progressivement l'univers du bâtiment. Certains industriels font appel à de grands noms pour penser leurs collections. Leurs objectifs : se différencier, se réinventer, innover et pénétrer de nouveaux marchés. Mais, pour la collectivité, les bénéfices vont au-delà, puisqu'il permet de valoriser l'image de l'établissement, d'optimiser le service, d'imposer plus de respect aux utilisateurs et, de ce fait, de limiter le vandalisme.

Hygiène, économie et durabilité : des prérequis

Compte tenu de la conjoncture ainsi que de l'évolution des besoins des utilisateurs, les équipements en collectivité doivent désormais répondre positivement à plusieurs critères :

– hygiène optimale, avec des matières anti-bactériennes, des techniques de désinfection, des systèmes anti-contact… ;
– nettoyage facilité durablement, avec des matières lisses et bactériostatiques ;
– entretien aisé, avec une configuration permettant l'accessibilité aux composants soumis à salissure ;
– haute résistance, avec une robustesse pour limiter l'usure, les remplacements programmés et, de ce fait, l'impact carbone, mais aussi pour résister aux dégradations ;
– économie d'eau, d'énergie et de consommables, avec des conceptions responsables.

Fonctionnel, pratique et accessible

En collectivité, les usagers sont nombreux et affichent des profils et des capacités d'adaptation très différents. Face à ce constat, il devient obligatoire de proposer un seul équipement, capable de convenir à tous et offrant un maximum de fonctionnalités, toujours dans le but de répondre aux attentes les plus diverses.

Slogan Geberit : « Design Meets Function » (l'alliance du design et de la fonction)

Disponibles en versions murale et sur gorge, les robinetteries sans contact Geberit Piave et Brenta représentent une solution optimale pour les sanitaires des espaces publics.

Dans leur version murale sur bâti-support, elles offrent plus de place pour se laver les mains et libèrent la plage des lavabos, facilitant ainsi leur entretien.

Elles possèdent un nouveau thermostat dédié, intégré dans le boîtier fonctionnel situé sous le lavabo, voire au niveau de la robinetterie lorsqu'il s'agit du nouveau bâti-support dédié aux ablutions. Le thermostat permet d'assurer le réglage et le maintien de la température de l'eau à un niveau précis, autorisant ainsi une utilisation sans contact, confortable et sécurisée (pas de risque de brûlure).

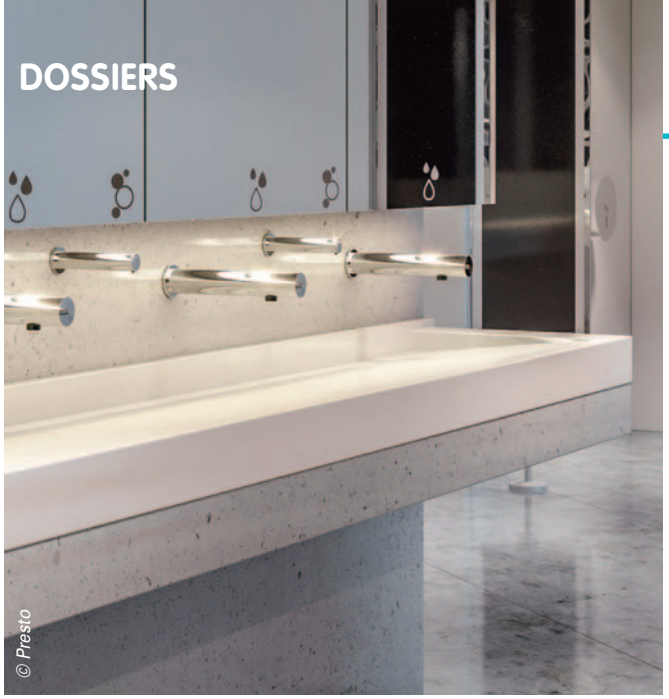
L'électrovanne est raccordée au système d'alimentation électrique, que l'on opte pour une robinetterie murale ou pour une robinetterie sur gorge.

Atout non négligeable en matière de maintenance : grâce à sa facilité d'accès, les techniciens peuvent intervenir à tout moment, sans avoir à programmer de travaux fastidieux et de façon individuelle au niveau de chaque point d'eau sans immobiliser tous les autres. On remarque aussi la nouvelle plaque de fermeture prête à carreler pouvant supporter un carrelage ou un autre revêtement d'une dimension de 14,8 x 14,8 cm pour un poids inférieur à 1,7 kg.

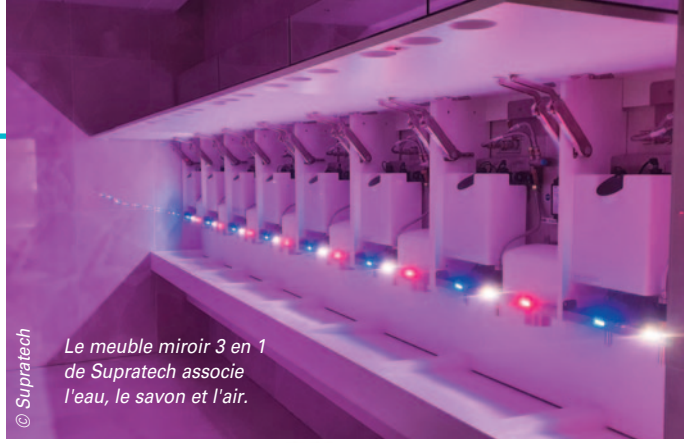
Linea de Presto : design et durable à la fois

Spécialiste de la robinetterie électronique sans contact, temporisée et sensitive, en 2022, Presto a lancé la gamme Linea. En plus du design, la marque s'est attachée à répondre à l'une de ses préoccupations majeures : lutter contre l'obsolescence programmée ! Linea dispose par exemple d'un accès frontal qui autorise le remplacement de ses composants (pile, électrovannes, cellule de détection), sans avoir à déposer le robinet. Le modèle en applique est aussi équipé d'une vanne d'arrêt accessible par l'avant afin de pouvoir couper l'eau indépendamment du réseau.

.../...


© Presto

À noter que Linea de Presto a été « remarqué » dans les Salles de bains remarquables, catégorie Collectif de l'Afisb l'année dernière.


© Supratech

Le meuble miroir 3 en 1 de Supratech associe l'eau, le savon et l'air.

© SFA

Sanibest Pro de SFA, tout est dans le colis : clapet anti-retour, connecteurs, filtre à charbon actif inclus pour neutraliser les odeurs !

Un ensemble d'avantages qui permet d'afficher un indice de réparabilité de 8,8/10 pour une longévité accrue.
Le robinet Linea est conçu pour garantir une interchangeabilité sans aucune difficulté avec une robinetterie existante. Il peut se poser aussi bien sur plage que de façon murale, en applique ou en traversée de cloison. Dans ce dernier cas, son système de guidage optimise le passage dans les cloisons des sanitaires collectifs tout en apportant une meilleure protection des flexibles. Pour son alimentation, deux solutions sont disponibles : soit par deux piles lithium, soit par raccordement au secteur (230 V ou 12-24 V).
Il est proposé en sept finitions : chrome, Inox brossé, cuivre brossé, or brossé, chrome noir, noir mat et rainbow.

Meuble miroir 3-en-1 chez Supratech

Destiné aux sanitaires publics, le meuble miroir 3 en 1 associe l'eau, le savon et l'air dans un ensemble modulable prêt à poser, compact, esthétique et fonctionnel. Grâce à l'intégration de toutes les fonctions, déclenchées sans contact, il assure une parfaite hygiène des mains et contribue à la propreté des sanitaires : pas de robinetterie visible, l'utilisateur n'a pas à se déplacer avec les mains mouillées, l'eau qui goutte lors du séchage le fait au-dessus du lavabo.... Des pictogrammes lumineux intégrés au miroir informent et orientent l'utilisateur.
Entièrement fermé et inaccessible au public, avec composants assemblés sur platine robuste inox épaisseur 1,5 mm anti-vandalisme et réservoir savon 7 litres facilement accessible pour remplissage.
Installation rapide, service et maintenance facilités

SFA : le broyeur spécial collectivité

Le broyeur pour WC et salle de bains Sanibest Pro est doté de quatre entrées pour connecter un lavabo, une douche et un bidet en supplément d'un WC.
Ses performances exceptionnelles permettent d'évacuer les eaux-vannes jusqu'à 7 mètres en vertical ou 110 mètres en horizontal, dans un tuyau de seulement 22 à 32 mm de diamètre.
Son système de broyage par couteau Pro X K2 ultra-performant est idéal pour une utilisation intensive : local commercial, location…
Facile à installer, il s'adapte sur les cuvettes WC standards à sortie horizontale.
Sanibest Pro dispose d'un accès direct à la partie électrique par le capot pour une maintenance simplifiée.
En option, il peut recevoir le Sanialarm. À fixer sur le couvercle de Sanibest, il avertit en cas de dépassement du niveau d'eau et autres dysfonctionnements.

Delabie : le beau est obligatoire

Pour ce fabricant français et leader européen en robinetterie, accessoires et appareils sanitaires pour lieux publics et hôpitaux, le « design est pour tous » (voir p. 17). Toutes les productions sont concernées, mais on remarque plus particulièrement la gamme de robinetteries électroniques black Binoptic, qui a reçu la mention Red Dot, décernée par le Red Dot Award, l'un des plus prestigieux concours de design au monde.
Il s'agit d'une gamme complète avec robinets et mitigeurs sur vasque ou en version murale. Les différentes hauteurs permettent de s'adapter aux vasques encastrables, semi-encastrables et à poser. Très esthétique, elle n'oublie pas ses impératifs face à un usage collectif avec une résistance optimale à l'usage intensif, des économies d'eau jusqu'à 90 %, ainsi qu'une hygiène totale grâce au sans contact et au rinçage antibactérien des canalisations. L'entretien est aussi limité grâce à un brise-jet, à un mécanisme anti-tartre et aux filtres à impuretés. À noter que les pièces de rechange sont standardisées et qu'un système LED aide au diagnostic.

© Delabie

Ici en version noire (conception 100 % laiton et chrome noir mat), la gamme de robinetteries électroniques Binoptic de Delabie est conçue pour limiter le développement grâce à un intérieur lisse et à une faible contenance en eau. Sur la version à piles, une électrovanne à piston évacue l'eau contenue dans la robinetterie avant chaque utilisation.

La ligne Archiplan de VitrA utilise du bois contreplaqué (matériau durable) se déclinant en trois coloris à finition mate (blanc, noir, taupe). Quatre largeurs sont proposées (45, 60, 90 et 120 cm) pour une profondeur de 28 cm.

Vitra : esthétisme et sobriété

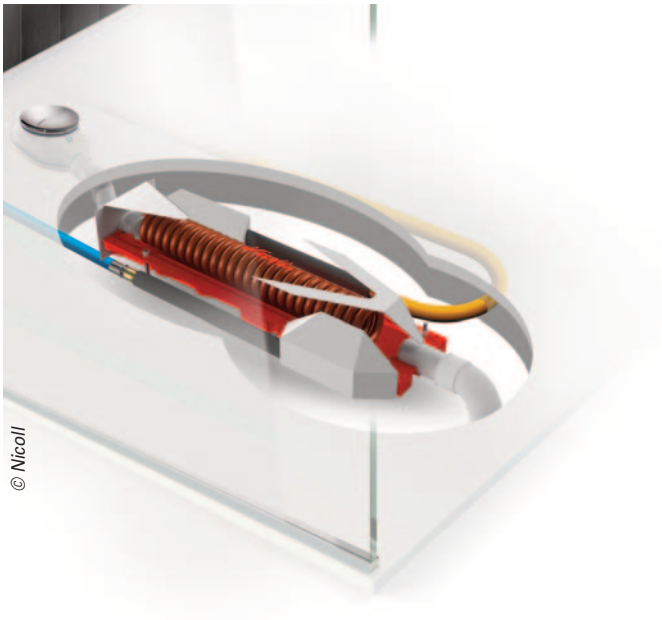
L'objectif de ce fabricant : inscrire les projets collectifs dans un environnement esthétique tout en favorisant l'entretien avec des lignes sobres, simples et fluides. Il s'agit aussi de réserver des espaces d'intimité tout en optimisant la surface disponible et en apportant du confort sans jamais réduire la fonctionnalité du lieu. La collection Archiplan compte 50 meubles pour architecturer librement, tout simplement parce que chaque projet est unique.
C'est une solution idéale pour les logements, les hôtels, les restaurants, les bars et les cafés et, plus particulièrement, pour ceux qui possèdent de petites salles de bains. Cette collection réunit mobilier de salle de bains, sanitaires, accessoires et propose des solutions durables et intelligentes.

Récupérateur de chaleur Nicoll : l'économie du résidentiel au collectif

Pour le logement individuel ou collectif, comme pour tous les bâtiments non résidentiels, ce récupérateur de chaleur sur eaux usées de douche s'amortit très rapidement par la réduction de 20 % de la consommation d'eau chaude. Compatible avec les réseaux de distribution d'eau sanitaire, les systèmes d'évacuation des eaux usées et les solutions de vidage sous receveur, il s'installe sous un receveur, sous une douche carrelée ou sous une baignoire utilisée en mode douche. Conçu pour ne pas s'encrasser grâce à son passage intégral du système d'évacuation, il reste toutefois possible de le visiter ou de l'inspecter par l'orifice de la bonde par caméra.
Ce récupérateur de chaleur a été 100 % « Nicollisé », puisqu'il ne comporte aucune pompe, aucune batterie ou branchement à une source d'énergie et ne nécessite aucun entretien. Il a été officiellement reconnu au *Journal officiel* du 22 septembre 2019 comme solution d'énergie renouvelable

Viega : l'hygiène pour tous

Tirer la chasse sans contact avec élégance ! Avec plus de cinquante références de plaques de commande pour WC, livrables de série, Viega propose un design personnalisé pour chaque salle de bains. Les variantes « Visign for More 205 sensitive » et « Visign for Style 25 sensitive » accordent en plus une hygiène maximale grâce au déclenchement sans contact. Un simple passage de la main devant l'icône dédiée déclenche le rinçage. La forme la plus grande correspond au volume d'eau maximal et la plus petite, au volume minimal. En fonction du réglage choisi, la chasse consomme deux, trois ou quatre litres d'eau.



Le récupérateur de chaleur Nicoll, un système innovant qui récupère la chaleur des eaux usées de la douche afin de préchauffer l'eau froide en direction du mitigeur thermostatique, réduisant ainsi la quantité d'eau chaude nécessaire à la douche, sans créer d'inconfort.

Les plaques Visign sensitive de Viega : il suffit de présenter la main à proximité de la plaque de commande pour déclencher le rinçage du WC sans aucun contact.

La version « Visign for More 205 sensitive » apporte une note d'élégance et une touche de modernité avec un design fluide et l'emploi de verre noir. Les icônes pour le déclenchement du rinçage sans contact apparaissent sous la forme de nuages pixellisés dès que l'on approche la main. La forme et la finition des plaques de commande rappellent délibérément le toucher et l'apparence d'un smartphone haut de gamme.
La version « Visign for Style 25 sensitive », quant à elle, affiche une trame de points lumineux pour un éclairage agréable dans l'obscurité. Un vernis luminescent souligne l'élégance sans contact de cette plaque haut de gamme. Le système se recharge pendant la journée, même à la lumière artificielle ! ■

Virginie Bettati